

REF : 2024-05-07

À VENDRE

JOIGNY

Immeuble - Surface plancher 193,16 m²

Local commercial en copropriété de 105,96m² comprenant accueil, 4 bureaux, wc, garage, débarras et un appartement 4 pièces desservant une entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, un bureau, salle de bain, wc.

Chauffage gaz + climatisation + électrique. Tout à l'égout. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

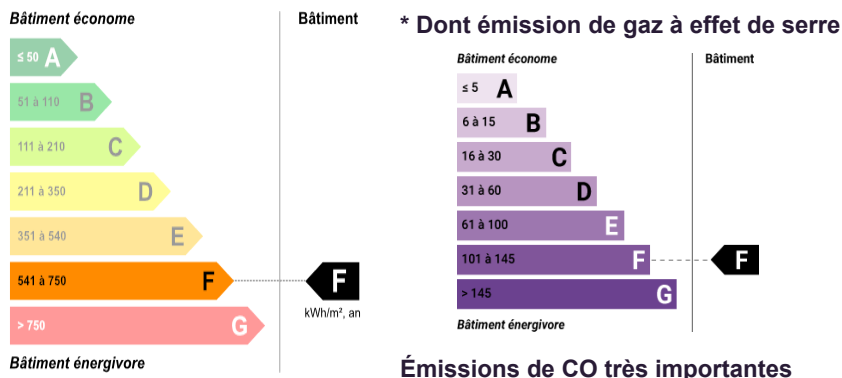
- Mixte professionnel / habitation
- Libre d'occupation

231 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Office notarial
GEROMETTA,
NOT'R EXPERT,
notaire à Joigny

Diagnostic de performance énergétique



Consommation : 338 kWh/m²/an Émissions : 74 *kg CO₂/m²/an
Logement à consommation énergétique excessive

Visites :
Sur rendez-vous.
Contactez Caroline BELLOUIS

Tél. : 06.29.48.37.20

