



**REF : 100**

# À VENDRE

# CHAMVRES

**Maison / villa - 175 m² - 7 pièces**

- **Maison de ville / village**

**185 000 €**

### Honoraires à la charge du vendeur

**Office notarial SELAS  
GEROMETTA, NOT'R  
EXPERT, notaire à Joigny**

**Visites :**

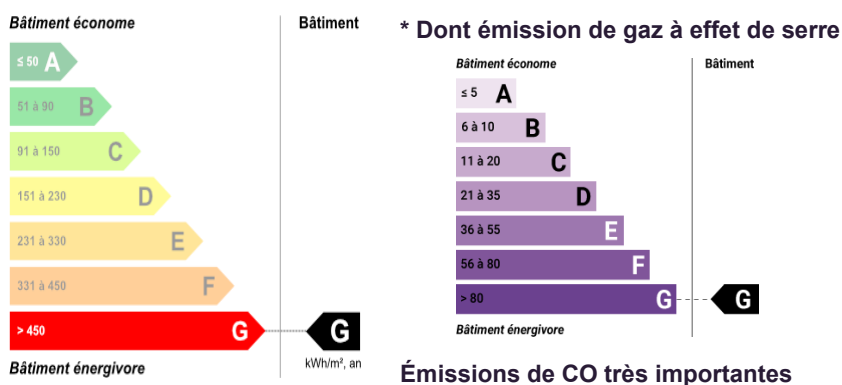
**Sur rendez-vous.  
Contactez le chargé  
de vente**

Tél. :

**03 86 62 03 14**



## Diagnostic de performance énergétique



**Consommation : 397 kWh/m2/an Émissions : 125 \*kg CO2/m2/an**

### Logement à consommation énergétique excessive