



## AUXERRE

**PROPRIETE BATIE** : environ  $471\text{ m}^2$  -  $1.596\text{ m}^2$  de terrain

Rez-de-chaussée :

*Couloir desservant d'une part une salle d'attente, trois bureaux, un wc, une salle de réunion et d'autre part une aile comprenant deux bureaux, un local informatique et une pièce d'archives*

Rez-de-jardin :

*Aile gauche : hall d'entrée, toilettes, grande salle de réunion, kitchenette et réserves*

*Aile droite : salle de réunion, chaufferie, wc*

Cour et parc arboré comprenant deux garages

**PRIX** : 670.000 €

**PERFORMANCE ENERGETIQUE (DPE) : C**

